

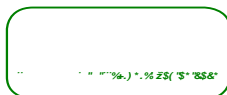
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	Генподрядчик/ Объект	ООО «КомфортСтрой» Многоквартирные дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях, с подземной встроенно-пристроенной автостоянкой по ул. 2-ая Марата в Первомайском районе г. Новосибирска (6-я очередь строительства)
2	Основание работ	Рабочая документация шифр: 02-26/ИП-АС1, разработанная ИП Овчинников С.А. Рабочая документация шифр: 02-26/ИП-ДС, разработанная ИП Овчинников С.А.
3	Задача претендента.	<p>3.1. В соответствии с разработанной документацией 02-26/ИП-ДС выполнить работы по устройству дренажной канализации на участках от КД10 до КД 20, от КД25 до выпуска, от КД18 до выпуска.</p> <p>В соответствии с разработанной документацией 02-26/ИП-АС1 выполнить работы по устройству основания под прокладку дренажа и обратной засыпке смонтированной сети:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Выемка техногенного грунта слоя -1 – 5 500м3 2. Перемещение вынутого грунта по территории и его планировка - 5 500м3 3. Замещение грунта бутом – 8 992,06м3 4. Засыпка песком мелким толщиной 0,5 м с послойным уплотнением - 4 650м3 5. Вертикальная планировка грунтом с послойным уплотнением (супесь) - 8 500м3 <p>3.2 Изучить представленную документацию и тех.задание.</p> <p>3.3. Изучить объект до тендера и предоставления расчета (оценить фактические объемы выполняемых работ);</p> <p>3.4. Выполнение монтажных работ осуществить с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. Настоящим техническим заданием предусматривается выполнение следующих работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - комплектация поставляемыми материалами в соответствии с проектной документацией; - монтаж сборных железобетонных конструкций, - монтаж трубопроводов; - проведение приемо-сдаточных испытаний; - подготовка и предоставление Заказчику комплекта документации.
4	Требования к выполнению работ	<p>4.1. Монтажные работы, пролив должны быть выполнены в согласованные сроки.</p> <p>4.2 Перед началом производства работ составить и согласовать график монтажных работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Заказчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Заказчиком.</p> <p>4.3 До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте.</p> <p>4.4 Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Заказчику. В списки включить только лиц, имеющих гражданство РФ.</p> <p>4.5 Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Заказчиком спискам при предъявлении паспорта РФ.</p> <p>4.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Заказчика письменно за три рабочих дня.</p> <p>4.7. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную документацию: общий журнал работ, акты скрытых работ, исполнительные схемы, акты испытаний. Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Заказчику по завершении работ.</p> <p>4.8 Подключение и переключение оборудования производить строго по предварительной заявке, поданной за три рабочих дня, совместно с представителем заказчика. В случае несогласованных действий Исполнитель устраняет последствия за свой счет в сроки, установленные Заказчиком.</p> <p>4.5. Объемы, необходимые для выполнения работ по проекту, принять согласно рабочей документации с учетом обследования вне зависимости учтены ли материалы в спецификациях.</p>

		4.7. Материал, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ, грузоподъемные механизмы (кран, лебедка) - затраты подрядчика.
5	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	<p>Акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки (помещения) под приемку материалов, акты приемки объекта (элемента объекта) к производству работ, приказы о назначении ответственных производителей работ, технического надзора.</p> <p>ППР или тех. карта на устройство системы ливневой канализации.</p> <ul style="list-style-type: none"> - сертификаты на применяемые материалы; - Акты окончания монтажных работ; - Акты на все скрытые работы; - Акты освидетельствования скрытых работ: <ul style="list-style-type: none"> акт сдачи-приемки геодезической разбивочной основы для прокладки трубопровода, акт осмотра открытой траншеи для укладки трубопровода, акт на устройство антикоррозионного покрытия стального трубопровода, акт испытания трубопровода на прочность, акт на обратную засыпку траншей, акт на устройство колодцев, - исполнительная схема (план, профиль); - общий журнал работ; - журнал сварочных работ; - журнал антикоррозионных работ - акт ввода системы в эксплуатацию. <p>Сертификаты и паспорта на применяемые материалы и оборудование.</p> <p>Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Подрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах и электронном виде.</p>
6	Сроки производства работ	<p>Начало работ – 22.06.2026 г.</p> <p>Окончание работ – 22.08.2026.</p> <p>(60 календарных дней)</p>
7	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	<p>7.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока.</p> <p>7.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов.</p> <p>7.3. Гарантийный срок составляет 5 лет (Пять лет).</p>
8	Особые требования	<p>8.1 Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на местности, проектной документации, для выявления неучтенных в проекте и данном ТЗ объемов работ.</p> <p>8.2 Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ, являются достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения строительно-монтажных работ в полном объеме.</p>

Предоставить первый локально-сметный расчет согласно РД шифр 02-26/ИП-ДС и второй локально-сметный расчет согласно РД шифр 02-26/ИП-АС1 (в одном предложении 2 локально-сметных расчета)

Составил: Инженер ПТО (ОВ, ВК)



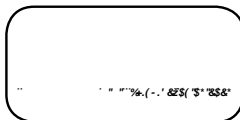
Белянина К.С.

Согласовано: Ведущий инженер по ВК



Рутькевич А.П.

Согласовано: Руководитель проекта



Суходольская Е.

